



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI]

TUESDAY, 15th APRIL, 2025/CAITRA 25, 1947

[No. 1236

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪/જી (કમોડ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/નં. ૧૫૪/જી (કમોડ)/અધિસૂચના/પ્રસિધ્ધી/૧૫૨૫/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી (નગર નિયોજક-૨), અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ -૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી ના તા. ૦૫-૦૨-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ IV-B ના પાના નંબર-૫૮-૧ થી ૫૮-૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૦૪-૦૨-૨૦૨૫ ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો હર/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૨૩૮૮/લ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૪-૦૨-૨૦૨૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો હર/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૨૩૮૮/લ થી મંજૂર થયેલ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૪/જી (કમોડ)ને આખરી કરવા સારું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર નિયોજક-૨, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૪-૦૪-૨૦૨૫ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫૪/જી (કમોડ) ની ચતુઃસીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ સાબરમતી નદીનો હદ વિસ્તાર તથા મોજે-કમોડનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A૧ વિસ્તાર

દક્ષિણે : મોજે-કમોડનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A૧ વિસ્તાર તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨૧/બી (કમોડ)ની હદ

પૂર્વે : મોજે-કમોડનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A૧ વિસ્તાર

પશ્ચિમે : લાગુ સાબરમતી નદીનો હદ વિસ્તાર તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨૧/બી (કમોડ) ની હદ

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે- કમોડગામના ના રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

૧, ૨, ૩/પૈકી, ૪, ૫/પૈકી, ૬/પૈકી, ૭/પૈકી, ૧૧/પૈકી, ૧૨/અ, ૧૨/બ/પૈકી, ૧૨/પૈકી, ૪૧/પૈકી, ૪૩/પૈકી, ૪૪, ૪૫, ૪૬/અ/૧, ૪૬/અ/૨, ૪૬/બ, NA ૪૬/ક/૧, NA ૪૬/ક/૨, ૪૬/ડ/૧, ૪૬/ડ/૨, ૪૭/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬/પૈકી, ૧૬૭/પૈકી, ૧૬૮/પૈકી, ૧૬૯/પૈકી, ૧૭૦/પૈકી, ૧૭૧/પૈકી, ૧૭૩/પૈકી, ૨૭૫/પૈકી, ૨૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪/જી (કમોડ) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તા. ૦૪-૦૪-૨૦૨૫

સહી/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૨,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨,

અમદાવાદ

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર નિયોજક-૨,

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કિંગ એન્ડ કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

